



Łódź, dnia 11 lutego 2026 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.ZWT.4210.37.2025.PWa1

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego

JUMA Sp. z o.o.

z siedzibą w Makowie Mazowieckim, ul. Przemysłowa 9
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 10 października 2025 r., uzupełnionym pismem z dnia 29 października 2025 r., materiałami przedłożonymi w dniu 30 października 2025 r. oraz w dniu 5 listopada 2025 r., pismem z dnia 3 grudnia 2025 r., materiałami przedłożonymi w dniu 5 stycznia 2026 r., pismem z dnia 7 stycznia 2026 r., pismem z dnia 12 stycznia 2026 r., pismem z dnia 20 stycznia 2026 r., pismem z dnia 28 stycznia 2026 r. oraz pismem z dnia 10 lutego 2026 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

zatwierdzam

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 13 października 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesję na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Ustalono w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeks postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1228). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Kierownik zespołu ds. wsparcia i taryfowania
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi

/-/

Beata Głębska

/podpisano elektronicznie podpisem kwalifikowanym/

JUMA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Zaproszenie
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Kierownik zespołu ds. wsparcia i koordynowania
Środkowo-Zachodniego Regionu Energetycznego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi

Beata Głębska

TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
11 lutego 2026 r.
020.ZHI.4.219.37.2.26.PW.1

Maków Mazowiecki, 2026 r.

CZĘŚĆ 1

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie

1. **Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43).
2. **Rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.).
3. **Rozporządzenie o przyłączeniach** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
4. **Wytwórca ciepła** – JUMA Spółka z o.o. ul Przemysłowa 9, 06-200 Maków Mazowiecki
5. **Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy zawartej wytwórcą ciepła.
6. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.
7. **Grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.
8. **Układ pomiarowo - rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
9. **Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.
10. **Warunki obliczeniowe** – obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczone ciepło.
11. **Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna dla zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie, w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
12. **Tabela regulacyjna** – przedstawiona w postaci tabeli lub na wykresie zależność temperatury nośnika ciepła od warunków atmosferycznych.
13. **Nielegalny pobór ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy ze Sprzedawcą, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

CZĘŚĆ 2**Zakres działalności gospodarczej prowadzonej przez Sprzedawcę**

JUMA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Makowie Mazowieckim prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

- na wytwarzanie ciepła **WCC/2914/53655/W/OŁO/2021/PSp** z dnia 29.12.2021 r.,
- na przesyłanie i dystrybucję ciepła **PCC/1324/53655/W/OŁO/2025/JB** z dnia 28.04.2025 r.

CZĘŚĆ 3**Grupy odbiorców ciepła**

Uwzględniając w szczególności miejsce dostarczania ciepła i związane z tym koszty ponoszone przez JUMA Sp. z o.o., podział na grupy odbiorców przedstawia się następująco:

Lp.	Symbol grupy odbiorców	Opis grupy odbiorców
A	B	C
1	A1	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło poprzez węzły cieplne stanowiące ich własność i przez nich eksploatowane.
2	A2	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło poprzez indywidualne węzły cieplne stanowiące ich własność dostawcy i przez niego eksploatowane.

CZĘŚĆ 4**Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat**

Ceny i stawki opłat netto.

4.1. Grupa A1 i A2

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostki miary	Grupa taryfowa A1	Grupa taryfowa A2
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW m-c	17 129,49	
		zł/MW rok	205 553,92	
2.	Cena ciepła	zł/GJ	45,36	
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	33,08	

Prezes Urzędu Regulacji Energetyki
Kierownik zespołu ds. wycen i taryfowania
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi


Beata Głębska

4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW m-c	2 815,08	4 369,71
		zł/MW rok	33 780,91	52 436,50
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	10,69	21,78

Uwaga: Ustalane w taryfie wysokości cen i stawek opłat określone w punkcie 4.1. nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Dla ustalenia cen i stawek brutto, podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ Przedsiębiorstwo energetyczne JUMA sp. z o.o. nie planuje przyłączania z własnej inicjatywy nowych odbiorców.

Jeżeli wystąpi taka potrzeba Przedsiębiorstwo energetyczne niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi do Prezesa Urzędu Energetyki o jej zatwierdzenie.

CZĘŚĆ 5

Warunki stosowania cen i stawek opłat

5.1. Standardy jakościowe obsługi Odbiorców

Ustalane w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 „Rozporządzenia Taryfowego”.

Ponadto w przypadkach :

- niedotrzymania przez Sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła

Sprzedawca stosuje postanowienia określone w rozdziale 4 „Rozporządzenia Taryfowego”.

5.2. Opłaty za nielegalny pobór ciepła

Przy ustalaniu opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie. W odniesieniu do nich podatek VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

CZĘŚĆ 6**Sposób wprowadzania zmian cen i stawek opłat**

O cenach i stawkach zawartych w niniejszej taryfie, jak też o zmianach tych cen i stawek opłat w tym również o ich wysokości, odbiorcy zostaną powiadomieni, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem do rozliczeń.

Przewodnik
Kierownik zespołu ds. regulacji i taryfowania
Średniowódzkiego Zakładu Energetyki
Urzędu Regulacji Energetyki
ul. Średzińska 10
10-100 Łódź

Lech
Gadomski

Elektronicznie
podpisany przez
Lech Gadomski
Data: 2026.02.10
12:56:49 +01'00'